



## COMITÉ OLÍMPICO DE CHILE

Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

### CONTENIDO

- Informe de los auditores independientes.
- Estados de situación financiera.
- Estados de resultados por función.
- Estados de cambios en el patrimonio.
- Estados de flujos de efectivo directo.
- Notas a los estados financieros.

M\$ - Cifras expresadas en miles de pesos chilenos.



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Presidente y Directores  
**COMITÉ OLÍMPICO DE CHILE**

### **Informe sobre los estados financieros**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos del Comité Olímpico de Chile, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Base para la opinión con salvedades**

Hemos obtenido los estados financieros no auditados que respaldan la inversión de la Entidad en su asociada Canal Comité Olímpico de Chile SpA contabilizada en \$ 1 al 31 de diciembre de 2023 y 2022, como se indica en la Nota 11 a los estados financieros, lo cual no es suficiente para satisfacernos respecto al valor en libros de esta inversión.

### **Opinión**

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos mencionados en el párrafo anterior de la “Base para la opinión con salvedades”, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera del Comité Olímpico de Chile, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

**Carlos Cabrera Rojo**

Registro de Inspectores de Cuentas y Auditores Externos CMF N° 858

Santiago, 22 de abril de 2024

## Índice

Nota 1.	Información general.....	10
Nota 2.	Resumen de las principales políticas contables .....	10
Nota 3.	Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas .....	15
Nota 4.	Estimaciones determinadas por la administración .....	15
Nota 5.	Gestión del riesgo financiero.....	15
Nota 6.	Efectivo y equivalentes al efectivo .....	16
Nota 7.	Otros activos financieros .....	17
Nota 8.	Otros activos no financieros .....	18
Nota 9.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	18
Nota 10.	Transacciones con entidades relacionadas.....	20
Nota 11.	Inversiones en asociadas.....	21
Nota 12.	Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	22
Nota 13.	Propiedades, planta y equipos .....	22
Nota 14.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....	25
Nota 15.	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar .....	26
Nota 16.	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes.....	27
Nota 17.	Provisiones por beneficios a los empleados.....	28
Nota 18.	Patrimonio.....	28
Nota 19.	Ingresos y costos por actividades ordinarias .....	29
Nota 20.	Gastos de administración .....	30
Nota 21.	Otros ingresos, por función .....	31
Nota 22.	Ingresos y costos financieros .....	31
Nota 23.	Diferencia tipo de cambio .....	32
Nota 24.	Contingencias y compromisos .....	32
Nota 25.	Hechos relevantes.....	33
Nota 26.	Hechos posteriores.....	33

**Comité Olímpico de Chile**  
Estados de situación financiera  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

<b>Activos</b>	<b>Notas</b>	<b>31-12-2023</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	572.227	1.047.224
Otros activos financieros	7	2.637.092	6.351.309
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	9	464.029	389.951
Activos por impuestos		346	-
Total de activos corrientes		<u>3.673.694</u>	<u>7.788.484</u>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros	8	8.222	8.222
Inversiones en asociadas	11	633.677	596.888
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	47.490	47.490
Propiedades, planta y equipos	13	29.523.808	35.311.596
Total de activos no corrientes		<u>30.213.197</u>	<u>35.964.196</u>
<b>Total de activos</b>		<u><b>33.886.891</b></u>	<u><b>43.752.680</b></u>

Las notas adjuntas 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros

**Comité Olímpico de Chile**  
Estados de situación financiera  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

<b>Patrimonio y pasivos</b>	<b>Notas</b>	<b>31-12-2023</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	14	140.754	128.351
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	15	777.862	1.186.050
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	10	148.242	123.812
Pasivos por impuestos		20.181	6.864
Provisiones por beneficios a los empleados	17	159.591	135.195
Otros pasivos no financieros	16	2.690.741	5.902.332
Total pasivos corrientes		<u>3.937.371</u>	<u>7.482.604</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	14	1.539.670	1.587.267
Otros pasivos no financieros	16	18.894.561	24.414.233
Otras provisiones	11	1.119.651	1.119.651
Total pasivos no corrientes		<u>21.553.882</u>	<u>27.121.151</u>
Total pasivos		<u>25.491.253</u>	<u>34.603.755</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital	18	4	4
Superávit acumulado		6.787.262	7.502.343
Reservas de cobertura de flujo de caja		(475.895)	(437.689)
Otras reservas		2.084.267	2.084.267
Total patrimonio		<u>8.395.638</u>	<u>9.148.925</u>
<b>Total patrimonio y pasivos</b>		<u><b>33.886.891</b></u>	<u><b>43.752.680</b></u>

Las notas adjuntas 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros

**Comité Olímpico de Chile**  
 Estados de resultados por función  
 Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

	<b>Notas</b>	<b>31-12-2023</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	19	1.616.895	2.183.267
Costos de ventas	19	(851.129)	(851.658)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>765.766</b>	<b>1.331.609</b>
Otros ingresos, por función	21	167.130	178.462
Gastos de administración	20	(1.497.826)	(1.310.826)
Ingresos financieros	22	6.143	21.520
Costos financieros	22	(62.513)	(59.229)
Diferencias de cambio	23	(93.781)	(64.143)
Resultados por unidades de reajuste		-	(71.389)
<b>(Déficit) Superávit</b>		<b>(715.081)</b>	<b>26.004</b>

Las notas adjuntas 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros

**Comité Olímpico de Chile**  
 Estados de cambios en el patrimonio  
 Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

	<b>Capital emitido</b>	<b>Reservas de coberturas de flujo de caja</b>	<b>Otras reservas</b>	<b>Superávit acumulado</b>	<b>Patrimonio total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial período actual 01-01-2023	4	(437.689)	2.084.267	7.502.343	9.148.925
Cambios en patrimonio					-
Déficit	-	-	-	(715.081)	(715.081)
Otro resultado integral	-	(38.206)	-	-	(38.206)
Resultado integral	-	(38.206)	-	(715.081)	(753.287)
Total de cambios en patrimonio	-	(38.206)	-	(715.081)	(753.287)
<b>Saldo final período actual 31-12-2023</b>	<b>4</b>	<b>(475.895)</b>	<b>2.084.267</b>	<b>6.787.262</b>	<b>8.395.638</b>
	<b>Capital emitido</b>	<b>Reservas de coberturas de flujo de caja</b>	<b>Otras reservas</b>	<b>Superávit acumulado</b>	<b>Patrimonio total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial período anterior 01- 01-2022	4	(327.081)	2.084.267	7.393.472	9.150.662
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	82.867	82.867
Saldo inicial reexpresado	4	(327.081)	2.084.267	7.476.339	9.233.529
Cambios en patrimonio					-
Superávit	-	-	-	26.004	26.004
Otro resultado integral	-	(110.608)	-	-	(110.608)
Resultado integral	-	(110.608)	-	26.004	(84.604)
Total de cambios en patrimonio	-	(110.608)	-	26.004	(84.604)
<b>Saldo final período anterior 31-12-2022</b>	<b>4</b>	<b>(437.689)</b>	<b>2.084.267</b>	<b>7.502.343</b>	<b>9.148.925</b>

Las notas adjuntas 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros

**Comité Olímpico de Chile**  
Estados de flujos de efectivo  
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	797.621	782.222
Otros cobros por actividades de operación	859.501	738.448
Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(13.548.509)	(7.949.581)
Otros pagos por actividades de operación	<u>(1.885)</u>	<u>(2.919)</u>
<b>Flujo de efectivo utilizados en actividades de operación</b>	<u>(11.893.272)</u>	<u>(6.431.830)</u>
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras y bajas de propiedades, planta y equipos	<u>(14.295)</u>	<u>(65.937)</u>
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>	<u>(14.295)</u>	<u>(65.937)</u>
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>		
Pago de préstamos (menos)	(150.864)	(158.336)
Otros ingresos y desembolsos por financiamiento	<u>7.393.605</u>	<u>10.903.588</u>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiamiento</b>	<u>7.242.741</u>	<u>10.745.252</u>
<b>Flujo neto positivo/negativo del período</b>	<u>(4.664.826)</u>	<u>4.247.485</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	475.612	600.913
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(4.664.826)	4.247.485
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	<u>7.398.533</u>	<u>2.550.135</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<u><b>3.209.319</b></u>	<u><b>7.398.533</b></u>

Las notas adjuntas 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL**

El Comité Olímpico de Chile fue creado por el artículo 7<sup>a</sup> de la Ley N° 17.276 orgánica de la Dirección General de Deportes y Recreación y sus Estatutos fueron aprobados por el Decreto Supremo N° 253 del 1° de abril de 1975. Es una Corporación de Derecho privado que está integrada por las Federaciones Deportivas Nacionales con personalidad jurídica cuyos deportes están incluidos en el programa olímpico. Su objetivo es difundir y proteger los principios fundamentales del olimpismo entre otros aspectos.

**NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

**a) Período contable**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios contables:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de resultados por función por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de cambios en el patrimonio por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de flujos de efectivo directo por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**b) Bases de preparación**

Los presentes Estados Financieros anuales correspondientes a los ejercicios 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades - NIIF para EPYM, emitida por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") y aprobados por la gerencia general el 22 de abril de 2024.

La preparación de estos Estados Financieros conforme a las NIIF para EPYM requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables en el Comité Olímpico de Chile. En Nota 4 se revelan aquellas partidas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera del Comité Olímpico de Chile al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por el Comité Olímpico de Chile.

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**c) Moneda funcional**

Las partidas incluidas en los Estados Financieros del Comité se valorizan utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del entorno económico principal en que se opera. Bajo esta definición, la moneda funcional del Comité Olímpico de Chile es el peso chileno que es también la moneda de presentación del Comité.

El Comité ha determinado su propia moneda funcional de acuerdo con los requerimientos de la NIC 21 "Efectos de las variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera" y las partidas incluidas en los Estados Financieros de la entidad son medidas usando esa moneda funcional.

**d) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La Información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración del Comité Olímpico de Chile, la que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para EPYM).

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Comité Olímpico de Chile, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. Propiedades, planta y equipos

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación.

**e) Bases de conversión**

Los Estados Financieros son presentados en pesos, que es la moneda funcional y de presentación del Comité Olímpico de Chile. Esta es la moneda del desarrollo económico primario con la que opera el Comité Olímpico de Chile.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
Unidad de fomento (UF)	36.789,36	35.110,98
Dólar estadounidense (US\$)	877,12	855,86
Euro (€\$)	970,05	915,95

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**f) Compensación de saldos y transacciones**

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Comité Olímpico de Chile tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

**g) Clasificación de saldos en corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción del Comité Olímpico de Chile, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

**h) Deudores comerciales**

Las cuentas por cobrar se reflejan al cierre de cada ejercicio sobre base devengada.

Los deudores se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor razonable, el reconocimiento es a valor nominal.

El interés implícito debe desagregarse y reconocerse como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

**i) Inversiones en asociadas**

La entidad medirá sus inversiones en asociadas, al costo menos las pérdidas por deterioro del valor acumuladas reconocidas de acuerdo con la Sección 27 Deterioro del Valor de los Activos.

Reconocerá los dividendos y otras distribuciones recibidas procedentes de la inversión como ingresos, sin tener en cuenta si las distribuciones proceden de las ganancias acumuladas de la asociada, surgidas antes o después de la fecha de adquisición.

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**j) Propiedades, planta y equipos**

El Comité Olímpico de Chile registra sus activos fijos a su costo histórico, menos su depreciación acumulada. El costo histórico incluye todos aquellos desembolsos que son directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

Los valores residuales y la vida útil restante de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario al cierre del ejercicio.

**k) Depreciación de propiedades, planta y equipos**

El Comité Olímpico de Chile deprecia los activos de propiedades, planta y equipos, desde el momento que estos bienes se encuentran en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de estos entre los años de vida útil estimados. Los años de vida útiles estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Rango de años
Instalaciones y edificios	40 a 80
Muebles	4 a 6
Equipos	3 a 6
Implementación deportiva	3 a 6
Vehículos	4 a 8
Máquinas sala de musculación	3 a 6

Los valores residuales estimados junto con los métodos y plazos de depreciación utilizados son revisados al cierre del ejercicio y si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

**l) Deterioro de activos financieros**

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada Estado de Situación Financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Al 31 de diciembre de 2023, las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

**m) Instrumentos derivados**

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el estado de resultados por función, como utilidades y/o pérdidas, por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, donde se lleva al estado de cambio del patrimonio neto.

**n) Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando:

El Comité Olímpico de Chile tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; es probable que sea necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se estime de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos; se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación del Comité Olímpico de Chile. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

**o) Impuesto a las ganancias**

El Comité por ser una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, y por resolución del SII se encuentra exenta del Impuesto a la Renta.

Al cierre de cada ejercicio el Comité no ha efectuado reconocimiento de impuestos diferidos, debido a que las transacciones realizadas no generan diferencias temporarias.

**p) Estados de flujos de efectivo**

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, el Comité Olímpico de Chile ha definido las siguientes consideraciones:

- El efectivo incluye el efectivo en caja, bancos y depósitos a plazo.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Comité Olímpico de Chile, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**q) Reconocimiento de ingresos, costos y gastos**

Los ingresos sin restricciones comprenden el valor razonable de los ingresos por los servicios que brinda, neto de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos. Los ingresos se imputan en función del criterio del devengo. Independientemente del momento en que se produzca el pago y son reconocidos cuando todos los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador.

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

Los gastos por los servicios que brinda se registran cuando se entregan los mismos, de manera simultánea al reconocimiento del ingreso correspondiente.

Los otros gastos se reconocen a medida que se devengan. Independiente del momento en que se paguen y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Los ingresos provenientes de subvenciones de gobierno para el financiamiento de proyectos deportivos son contabilizados por el método del capital. Estas subvenciones de gobierno no se reconocen en el resultado, puesto que no han sido generadas por la entidad, sino que representan un incentivo suministrado por el gobierno sin que tengan relación con costo alguno.

**NOTA 3. NUEVOS ESTÁNDARES, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS**

Al 31 de diciembre de 2023 no hay nuevas Normas e Interpretaciones que hayan sido adoptadas en estos estados financieros.

**NOTA 4. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN**

Las políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros han sido diseñadas en función a las NIIF para EPYM vigentes al 31 de diciembre de 2023 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Entidad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales.

A continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- La valorización de criterios para determinar la existencia de pérdidas por deterioro.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipos, e intangibles.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

**NOTA 5. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

El Comité enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad que desarrolla, como son los cambios del ciclo económico y las regulaciones gubernamentales, afectando directamente la recaudación, de recursos obtenidos por Gobiernos, Comité Olímpico Internacional, y organizaciones asociadas, así como de diversos donantes que pueden verse afectados por los cambios de la legislación vigente sobre regulación de donaciones percibidas.

Para minimizar el riesgo de liquidez que puede enfrentar el Comité, producto de los factores mencionados, la Administración está permanentemente realizando campañas para obtener nuevos aportes, en las diversas áreas del deporte chileno.

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

a) La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Depósitos a plazo	439.875	984.496
Banco Internacional pesos fondos propios obras	104.455	697
Banco Chile pesos fondos propios	19.146	58.508
Banco Internacional pesos fondos propios	7.365	1.907
Caja chica	1.386	1.610
Fondos mutuos	-	6
	<b>572.227</b>	<b>1.047.224</b>
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>572.227</b>	<b>1.047.224</b>

Todo el efectivo o efectivo equivalente no está sujeto a restricciones de disponibilidad.

b) Los depósitos a plazo en dólares presentan el siguiente saldo al 31 de diciembre de 2023

**Saldos al 31 de diciembre 2023**

Entidad Bancaria	Monto original	Tasa de interés	Tasa de Cambio	Intereses	Total al 31-12-2023	Total al 31-12-2023
	US\$	30 días	31-12-2023	US\$	US\$	M\$
Banco de Chile	250.000,00	0,47556%	877,12	600,00	250.600,00	219.806
Banco de Chile	250.000,00	0,50806%	877,12	900,00	250.900,00	220.069
<b>Total depósitos a plazo 2023</b>	<b>500.000,00</b>	-	-	<b>1.500</b>	<b>501.500</b>	<b>439.875</b>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS**

Los otros activos financieros corresponden a saldos de fondos de proyectos mantenidos en las cuentas caja y bancos que tienen restricción en su uso.

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2023 y 2022 son los siguientes:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco de Chile Pesos 00-849-01486-07 Cerrillos F. fiscales	1.754.217	5.711.651
Banco Internacional pesos donaciones	296.067	277.550
Banco de Chile pesos fondos fiscales	228.865	84.092
Proyectos por cobrar SOI	119.971	43.228
Banco Chile dólares SOI y ODEPA fondos propios	95.054	53.509
Banco Internacional dólares donaciones	107.417	104.814
Bank Of China dólar USA	21.631	21.631
Caja moneda euros	3.660	2.418
Proyectos por cobrar IND	3.000	-
Caja moneda dólares	2.572	24.792
Caja monedas varias	2.697	7.033
Banco de Chile pesos fondos propios CND	1.941	20.485
Banco Chile dólares JJSS STGO. MASTER 2021	-	106
	<hr/>	<hr/>
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>2.637.092</b>	<b>6.351.309</b>
	<hr/>	<hr/>
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Peso chileno	2.404.061	6.137.006
Dólar	226.674	204.852
Euro	3.660	2.418
Varias	2.697	7.033
	<hr/>	<hr/>
<b>Total otros activos financieros por moneda</b>	<b>2.637.092</b>	<b>6.351.309</b>
	<hr/>	<hr/>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

Los otros activos no financieros corresponden a boletas en garantía y los saldos al 31 de diciembre 2023 y 2022 son los siguientes:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Boletas garantía	8.222	8.222
<b>Total otros activos no financieros, no corrientes</b>	<b>8.222</b>	<b>8.222</b>

**NOTA 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

a) El detalle de este rubro al cierre del ejercicio es el siguiente:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Otras cuentas por cobrar	514.295	491.858
Cuentas por cobrar	155.996	122.936
Cheques protestados	27.714	27.714
Otros fondos a rendir	23.039	5.664
Facturas por cobrar	19.360	-
Anticipo y préstamo trabajadores	16.525	8.197
Fondos por rendir federaciones	2.586	1.800
Provisión cuentas incobrables	(295.486)	(268.218)
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>464.029</b>	<b>389.951</b>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

b) Cuentas por cobrar por vencimiento.

De acuerdo con la política y análisis de deterioro de valor al 31 de diciembre del 2023 y 2022, se efectuó pruebas de deterioro a las cuentas por cobrar, determinando que no existen indicios de este concepto, dado que la Administración tiene identificadas aquellas cuentas vencidas y están en proceso de cobro.

Cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2023

2023 Antigüedad	Ant. y prest. trabajadores	Cuentas por cobrar	Otros fondos a rendir	Facturas por cobrar	Otras cuentas por cobrar	Cheques protestados	Fondos por rendir Federaciones	Total general
Vigente	16.525	64.995	21.117	17.930	-	-	-	120.567
0 a 60 días	-	-	-	1.170	25.901	-	-	27.071
60 a 90 días	-	-	-	-	4.048	-	-	4.048
90 a 180 días	-	-	1.473	260	19.122	-	279	21.134
180 a 360 días	-	1.300	-	-	25.751	-	507	27.558
Más de 360 días	-	89.701	449	-	439.473	27.714	1.800	559.137
Provisión								(295.486)
<b>Total general</b>	<b>16.525</b>	<b>155.996</b>	<b>23.039</b>	<b>19.360</b>	<b>514.295</b>	<b>27.714</b>	<b>2.586</b>	<b>464.029</b>

Cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2022

2022 Antigüedad	Ant. y prest. trabajadores	Cuentas por cobrar	Otros fondos a rendir	Facturas por cobrar	Otras cuentas por cobrar	Cheques protestados	Fondos por rendir Federaciones	Total general
0 a 60 días	120	95.472	550	-	10.000	-	-	106.142
60 a 90 días	-	11.858	134	-	-	-	-	11.992
90 a 180 días	4.592	-	1.832	-	-	-	-	6.424
180 a 360 días	3.485	531	2.104	-	3.057	-	-	9.177
Más de 360 días	-	15.075	1.044	-	478.801	27.714	1.800	524.434
Provisión								(268.218)
<b>Total general</b>	<b>8.197</b>	<b>122.936</b>	<b>5.664</b>	<b>-</b>	<b>491.858</b>	<b>27.714</b>	<b>1.800</b>	<b>389.951</b>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 10. TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**

a) Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas se detallan a continuación:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
<b>Cuentas por cobrar (pagar) a empresas relacionadas</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
ADO Chile cobro de servicios	12.539	-
ADO Chile cuotas sociales	<u>(160.781)</u>	<u>(123.812)</u>
<b>Total por pagar a empresas relacionadas</b>	<b><u>(148.242)</u></b>	<b><u>(123.812)</u></b>

b) Las transacciones realizadas con entidades relacionadas guardan relación de equidad con otras operaciones que se efectúan regularmente.

El detalle correspondiente a las transacciones terminadas al 31 de diciembre del 2023 y 2022 es la siguiente:

<b>Nombre parte relacionada</b>	<b>Naturaleza de la relación</b>	<b>Descripción de la transacción</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
			<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
ADO Chile	Entidad filial	Préstamos	-	5.239
ADO Chile	Entidad filial	Pago de préstamos	-	(115.394)
ADO Chile	Entidad filial	Aportes Team	180	352
ADO Chile	Entidad filial	Cobro de servicios	12.539	-
ADO Chile	Entidad filial	Cuota social	<u>(36.789)</u>	<u>(35.111)</u>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 11. INVERSIONES EN ASOCIADAS**

Corresponde a inversiones en asociadas contabilizadas por el método del costo, El detalle es el siguiente:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
ADO Chile (1)	633.676	596.887
Canal Comité Olímpico de Chile SPA (CDO) (2)	1	1
<b>Total inversiones en asociadas</b>	<b>633.677</b>	<b>596.888</b>

(1) En el caso de la inversión en ADO Chile, corresponde a la cuota ordinaria anual de 1.000 UF.

(2) Corresponde al aporte que realizó el Comité Olímpico de Chile a la constitución del Canal Comité Olímpico de Chile SPA. Los aportes corresponden a los derechos, que permitan el acceso, uso y difusión de todo material audiovisual del deporte olímpico, así como el símbolo, emblema o logotipo del Comité Olímpico de Chile. Dicho aporte equivale al 31,94% de participación.

Para 2022 y ejercicios siguientes, la Gerencia decidió reconocer esta inversión por el método del costo.

El saldo negativo originado en el reconocimiento del patrimonio de la empresa, Comité Olímpico de Chile SpA., acumulado para el año 2021 por M\$ 1.119.651 se clasifica en otras provisiones no corrientes. El CDO al 31 de diciembre 2023 proporcione sus estados financieros en carácter no auditados.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el CDO no ha efectuado reparto de dividendos ni otras distribuciones que deban ser reconocidas en los ingresos del COCH.

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA**

El detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre del 2023 y 2022 es la siguiente:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Derechos registros de marcas juegos	47.490	47.490
<b>Total activos intangibles distintos a la plusvalía</b>	<b>47.490</b>	<b>47.490</b>

**NOTA 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

a) Los bienes de propiedades, planta y equipos, valorizados de acuerdo con lo descrito en notas 2 i), se componen como sigue:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
<b>Descripción clases de propiedades, planta y equipos</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos recibidos en comodato (1)	18.894.561	24.414.233
Instalaciones y edificios	10.445.708	10.445.708
Terrenos	2.105.401	2.105.401
Obras en curso	651.441	651.441
Implementación deportiva	238.698	238.758
Equipos	217.195	208.053
Maquinas sala de musculación (gimnasio CEO)	206.439	206.439
Muebles	172.960	167.807
Vehículos	49.980	50.204
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>32.982.383</b>	<b>38.488.044</b>
Depreciación acumulada	(3.458.575)	(3.176.448)
<b>Propiedades, planta y equipos, neto</b>	<b>29.523.808</b>	<b>35.311.596</b>

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(1) De acuerdo con la Sección 24 “Subvenciones de Gobierno” de la NIIF para Pymes 2015, al 31 de diciembre de 2022 se reconocieron los terrenos recibidos en comodato a valor razonable según tasación técnica por M\$ 26.901.617, y al 31 de diciembre de 2016 terrenos por M\$ 5.573.922, los cuales serán amortizados en los plazos establecidos para cada uno, 5 y 40 años, respectivamente.

Los terrenos recibidos en 2022 de parte del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, ubicados en Avenida Lo Errazuriz N° 6100, Población Ciudad Parque Bicentenario, Comuna de Cerrillos, forman parte del proyecto Recintos Deportivos Ciudad Parque Bicentenario Cerrillos Santiago 2023, según repertorio 42-2022 de fecha 10 de enero de 2022, con un plazo de 5 años:

ROL N°	Superficie m <sup>2</sup>	Valor M\$	Cuota mensual M\$
901-119	40.863,73	3.978.966	862.109
901-120	54.118,54	3.978.966	862.109
901-116 y 901-117	38.345	18.943.685	4.104.465

El terreno recibido en 2016 según contrato Serviu de fecha 26-12-2016, ubicado en Avda. Ramon Cruz N°1176-Ñuñoa, con una superficie de 17.525 m<sup>2</sup>, con un plazo de 40 años de comodato, por un monto de M\$ 5.573.922, cuota mensual por M\$139.348.

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

b) El detalle de los movimientos del año según rubros es el siguiente:

	Terrenos	Terrenos recibidos en comodato	Instalaciones y edificios	Equipos	Muebles	Implementación deportiva	Vehículos	Obras en curso	Maquinas Sala de Musculacion	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo inicial al 01-01-2023	2.105.401	24.414.233	7.885.894	61.381	9.622	1.580	23.533	616.485	193.467	35.311.596
Adiciones	-	-	-	9.142	5.153	-	-	-	-	14.295
Bajas de activos	-	-	-	-	-	-	(224)	-	-	(224)
Gasto por depreciación	-	-	(214.996)	(18.415)	(3.451)	(395)	(3.807)	-	(41.288)	(282.352)
Otros incrementos (decrementos)	-	(5.519.672)	-	-	-	(59)	224	-	-	(5.519.507)
<b>Saldo neto al 31-12-2023</b>	<b>2.105.401</b>	<b>18.894.561</b>	<b>7.670.898</b>	<b>52.108</b>	<b>11.324</b>	<b>1.126</b>	<b>19.726</b>	<b>616.485</b>	<b>152.179</b>	<b>29.523.808</b>

	Terrenos	Terrenos recibidos en comodato	Instalaciones y edificios	Equipos	Muebles	Implementación deportiva	Vehículos	Obras en curso	Maquinas Sala de Musculacion	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo inicial al 01-01-2022	2.105.401	3.480.648	8.100.890	65.010	11.801	1.994	622	593.205	238.758	14.598.329
Adiciones	-	26.901.617	-	14.083	804	-	24.987	23.280	2.783	26.967.554
Gasto por depreciación	-	-	(214.996)	(17.712)	(2.983)	(414)	(2.076)	-	(41.285)	(279.466)
Otros incrementos (decrementos)	-	(5.968.032)	-	-	-	-	-	-	(6.789)	(5.974.821)
<b>Saldo neto al 31-12-2022</b>	<b>2.105.401</b>	<b>24.414.233</b>	<b>7.885.894</b>	<b>61.381</b>	<b>9.622</b>	<b>1.580</b>	<b>23.533</b>	<b>616.485</b>	<b>193.467</b>	<b>35.311.596</b>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

El detalle de las obligaciones con bancos es el siguiente:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Obligaciones bancarias</b>		
Créditos por pagar UF corto plazo (1)	<u>140.754</u>	<u>128.351</u>
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>	<b><u>140.754</u></b>	<b><u>128.351</u></b>
Créditos por pagar UF largo plazo (1)	1.063.775	1.149.578
Instrumentos financieros derivados (2)	<u>475.895</u>	<u>437.689</u>
<b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b><u>1.539.670</u></b>	<b><u>1.587.267</u></b>
<b>Total otros pasivos financieros</b>	<b><u>1.680.424</u></b>	<b><u>1.715.618</u></b>

(1) Préstamo otorgado por la entidad Banco Internacional, fecha de pago cuota inicial 30 de abril de 2019 por un monto de UF 72.500 y fecha de término 28 de marzo de 2031. Los préstamos vigentes al 31 de diciembre 2023 y 2022, por vencimientos son los siguientes:

**Saldos al 31 de diciembre 2023**

Entidad acreedor Banco	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa de Interés	Obligación hasta 1 año M\$	Obligación 1 a 3 años M\$	Obligación más de 3 años M\$	Total Obligación M\$
Banco Internacional	UF	Mensual	4,64%	140.754	583.684	480.091	1.204.529
<b>Total otros pasivos financieros corrientes y no corrientes</b>				<b>140.754</b>	<b>583.684</b>	<b>480.091</b>	<b>1.204.529</b>

**Saldos al 31 de diciembre 2022**

Entidad acreedor Banco	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa de Interés	Obligación hasta 1 año M\$	Obligación 1 a 3 años M\$	Obligación más de 3 años M\$	Total Obligación M\$
Banco Internacional	UF	Mensual	4,64%	128.351	422.992	726.586	1.277.929
<b>Total otros pasivos financieros corrientes y no corrientes</b>				<b>128.351</b>	<b>422.992</b>	<b>726.586</b>	<b>1.277.929</b>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(2) Las operaciones de instrumentos derivados Swap otorgadas por Banco internacional, se encuentran vigente bajo el siguiente detalle:

SWAP				
Producto	Número	VP Activo	VP Pasivo	VP Neto al 31-12-2023
		M\$	M\$	
Swap moneda	2581	1.321.317	845.422	475.895

  

SWAP				
Producto	Número	VP Activo	VP Pasivo	VP Neto al 31-12-2022
		M\$	M\$	
Swap moneda	2581	1.403.179	965.490	437.689

**NOTA 15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se detallan a continuación:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Cuentas por pagar</b>		
Facturas por pagar proyectos	519.302	920.615
Proveedores	199.447	125.834
Otras cuentas por pagar	69.326	53.877
Provisión de gasto	22.719	31.620
Becas por pagar	28.202	27.581
Retenciones y aportes de nómina	20.833	20.359
Honorarios por pagar proyectos	12.015	8.886
Honorarios por pagar	5.630	2.307
Viáticos por pagar proyectos	1.073	1.105
Documentos por pagar	881	-
Asignaciones por pagar	427	156
Anticipo proveedores	(101.993)	(6.290)
<b>Total cuentas comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b><u>777.862</u></b>	<b><u>1.186.050</u></b>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

Corresponden principalmente a los pasivos por concepto de proyectos, que al cierre del ejercicio no se han terminado de ejecutar. La composición del rubro se detalla a continuación:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Proyectos deportivos IND por ejecutar</b>		
Activos IND	1.713.413	5.277.622
Fondos por Ejecutar IND	571.596	222.171
Viáticos IND	-	10.000
Pasajes IND	(3.284)	4.000
Implementación IND	(19.394)	-
Gastos generales IND	(85)	-
Pasivos IND	<u>2.262.246</u>	<u>5.513.793</u>
<b>Proyectos deportivos SOI por ejecutar</b>		
Gastos generales SOI	48.785	16.068
Fondos por ejecutar SOI	34	-
Pasivos SOI	<u>48.819</u>	<u>16.068</u>
<b>Proyectos deportivos ODEPA por ejecutar</b>		
Gastos generales ODEPA	-	417
Pasivos ODEPA	<u>-</u>	<u>417</u>
<b>Proyectos deportivos Fundación Luksic por ejecutar</b>		
Gastos generales Fundación Luksic	<u>7.622</u>	-
Pasivos ODEPA	<u>7.622</u>	-
<b>Proyectos deportivos donaciones por ejecutar</b>		
Pasajes donaciones	202.438	202.438
Gastos generales donaciones	94.417	94.417
Publicidad e impreso donaciones	40.428	40.428
Fondos por ejecutar donaciones	23.213	23.213
Honorarios donaciones	12.390	12.390
Viáticos donaciones	(832)	(832)
Pasivos donaciones	<u>372.054</u>	<u>372.054</u>
<b>Otros pasivos no financieros corrientes</b>	<b><u>2.690.741</u></b>	<b><u>5.902.332</u></b>
Terrenos subvencionados	<u>18.894.561</u>	<u>24.414.233</u>
<b>Otros pasivos no financieros no corrientes</b>	<b><u>18.894.561</u></b>	<b><u>24.414.233</u></b>
<b>Total otros pasivos no financieros</b>	<b><u>21.585.302</u></b>	<b><u>30.316.565</u></b>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

Las provisiones corrientes por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son las siguientes:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión vacaciones	146.008	120.783
Provisión indemnización años de servicio	13.583	14.412
<b>Total provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>159.591</b>	<b>135.195</b>

**NOTA 18. PATRIMONIO**

El Comité Olímpico de Chile, es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro. El Comité Olímpico de Chile, mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por ingresos a través de arriendos, aportes del IND y aportes de organizaciones internacionales. De acuerdo con los Estatutos del Comité Olímpico de Chile, en marzo o abril de cada año, mediante Asamblea de Directorio, aprueba el uso de los excedentes provenientes del ejercicio en los fines propios del Comité Olímpico de Chile señalados en los Estatutos.

El patrimonio tiene la siguiente composición:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Capital	4	4
Superávit acumulado	6.787.262	7.502.343
Reservas de cobertura de flujo de caja	(475.895)	(437.689)
Otras reservas	2.084.267	2.084.267
<b>Patrimonio total</b>	<b>8.395.638</b>	<b>9.148.925</b>

**Gestión de capital**

La gestión de capital se refiere a la Administración del patrimonio del Comité Olímpico de Chile. El objetivo del Comité Olímpico de Chile en relación con la gestión del capital es salvaguardar la capacidad de este para continuar como entidad en funcionamiento.

**Otras reservas**

Las otras reservas que forman parte del patrimonio del Comité Olímpico de Chile, al 31 de diciembre del 2023 y 2022, corresponde a la reserva proveniente de la valorización de los terrenos y construcciones, los cuales fueron medidos a valor razonable mediante tasaciones técnicas y que generaron un incremento patrimonial de M\$ 2.084.267.

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 19. INGRESOS Y COSTOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS**

a) El detalle de los ingresos al cierre del ejercicio son los siguientes:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos organizaciones internacionales	884.378	779.136
Ingresos por arriendo	471.463	396.198
Ingreso educación y capacitación	125.862	37.971
Recuperación de gastos	135.192	969.962
	<hr/>	<hr/>
<b>Totales ingresos</b>	<b><u>1.616.895</u></b>	<b><u>2.183.267</u></b>

b) El detalle de los costos al cierre del ejercicio son los siguientes:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto de centro de entrenamiento olímpico	(487.643)	(167.325)
Área directorio y asamblea	(216.347)	(93.262)
Área mujer y deporte	(76.614)	(14.382)
Gasto de centro Curauma	(65.618)	(40.113)
Gastos generales fondos propios	(4.240)	(137.340)
Honorarios fondos propios	(667)	(149.802)
Pasajes fondos propios	-	(124.162)
Alimentación y alojamiento fondos propios	-	(87.725)
Viáticos fondos propios	-	(31.841)
Implementación y vestuario fondos propios	-	(5.640)
Materiales de oficina fondos propios	-	(66)
	<hr/>	<hr/>
<b>Totales costos</b>	<b><u>(851.129)</u></b>	<b><u>(851.658)</u></b>

Para el ejercicio económico 2023 y siguientes, la Administración del Comité Olímpico de Chile decidió la reclasificación de los costos por medio de la imputación de estos a cada área y centro de costo que genere el egreso.

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

El detalle de este rubro al cierre del ejercicio son los siguientes:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Depreciación	(282.352)	(279.466)
Área comunicaciones	(276.551)	(122.879)
Área gerencia técnica	(213.137)	(15.913)
Asesoría legal y oficina de respeto	(189.897)	(1.041)
Área informática	(125.310)	(70.833)
Gasto de gerencia capacitación y educación	(104.162)	(86.024)
Área gerencia general	(91.551)	(20.616)
Gastos CEO La Reina	(88.603)	(45.927)
Área recursos humanos	(34.474)	(69.148)
Gasto de gerencia administración	(29.519)	(508.737)
Cuentas incobrables	(27.267)	(28.426)
Gastos propiedades VM 40-42-44 Simpson 05 - 031	(22.820)	(3.471)
Gastos ceo cerrillos	(6.540)	(95)
Gastos generales	(5.519)	(224)
Multas pagadas	(124)	(1.160)
Gastos area marketing (Team Chile)	-	(55.708)
Área enfermería	-	(1.158)
	<hr/>	<hr/>
<b>Total gastos de administración</b>	<b><u>(1.497.826)</u></b>	<b><u>(1.310.826)</u></b>

La Administración decidió la reclasificación de los gastos para el ejercicio económico 2023 y siguientes, a través de la imputación de estos a cada área y centro de costo que genere el egreso, principalmente el gasto por remuneraciones y provisión de vacaciones.

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 21. OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN**

El detalle de este rubro al cierre del ejercicio 2023 y 2022 es el siguiente:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos Santiago 2023	66.948	-
Ingresos varios	65.275	58.155
Recuperación de gastos de correos de Chile ADO	12.539	-
Certificaciones	8.087	-
Iniciativa CEO sostenible	8.081	-
Venta de activo fijo	6.200	-
Aporte cuotas LUKSIC	-	50.825
Siniestro Vicuña Mackenna	-	37.979
Provisión accidente G. Alarcón	-	17.615
JOOII BEIJING 22	-	13.888
	<hr/>	<hr/>
<b>Total otros ingresos, por función</b>	<b>167.130</b>	<b>178.462</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**NOTA 22. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

Al cierre del ejercicio 2023 y 2022, el comité ha generado ingresos y costos por concepto de intereses y préstamos, las cuales se detallan a continuación:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos financieros		
Intereses por depósito a plazo	6.143	21.520
	<hr/>	<hr/>
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>6.143</b>	<b>21.520</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Costos financieros		
Intereses préstamos bancos e instituciones financieras	(58.826)	(57.251)
Gastos bancarios	(3.687)	(1.978)
	<hr/>	<hr/>
<b>Total costos financieros</b>	<b>(62.513)</b>	<b>(59.229)</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Comité Olímpico de Chile**  
 Notas a los estados financieros  
 Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

**NOTA 23. DIFERENCIA TIPO DE CAMBIO**

Al cierre del ejercicio 2023 y 2022, la Corporación ha generado ganancias y pérdidas por inversiones, cuentas en moneda extranjera y proyectos, los cuales se detallan a continuación:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Préstamos UF	(58.538)	-
Depósito a plazo	(17.285)	(24.535)
Cuentas corrientes en moneda extranjera	(14.158)	(35.587)
Proyectos	(3.800)	(4.021)
	<u>(93.781)</u>	<u>(64.143)</u>
<b>Total diferencia tipo de cambio</b>	<b>(93.781)</b>	<b>(64.143)</b>

**NOTA 24. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

**24.1 Garantías directas**

Al 31 de diciembre de 2023, existe una Hipoteca Garantía General a favor del Banco Internacional sobre las propiedades de dominio del Comité Olímpico de Chile ubicadas en: Av. Benjamín Vicuña Mackenna N° 44 comuna de Providencia, Región Metropolitana. Av. Benjamín Vicuña Mackenna N° 42 comuna de Providencia, Región Metropolitana. Av. Benjamín Vicuña Mackenna N° 40 comuna de Providencia, Región Metropolitana. Almirante Simpson N° 5 comuna de Providencia, Región Metropolitana.

**24.2 Garantías indirectas**

La Entidad no ha otorgado garantías indirectas significativas.

**24.3 Contingencias por juicios**

El Comité Olímpico de Chile es parte como demandado principal y subsidiario en la siguiente causa:

**1. Causa**

RIT : M-4689-2023  
 JUZGADO : 2° Juzgado de Trabajo  
 CARATULADA : Lagos con Comité Olímpico de Chile  
 MATERIA : Juicio Monitorio de Despido Injustificado, Indemnización, otros y recargo  
 MONTO DEMANDADO : \$1.693.535 APROX  
 ESTADO : Demanda en primera instancia fue rechazada de plano, pero la parte demandante presentó Reclamo. Estamos a la espera de la audiencia de contestación y conciliación, fijada para el 23 de abril 2024.

**Comité Olímpico de Chile**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

#### **25.4 Participaciones Mega eventos Internacionales**

La Entidad declara que participará en los eventos internacionales en que Chile clasifique a sus atletas en el próximo ciclo olímpico (2023 – 2024), con delegación completa según criterios de la entidad organizadora.

#### **NOTA 25. HECHOS RELEVANTES**

- a) En la actualidad el Comité Olímpico de Chile continúa desarrollando el Proyecto Centro de Entrenamiento Olímpico (CEO), del cual según repertorio N° 44-2007, de fecha 16 de febrero del 2007, se obtuvo el terreno en comodato de parte del Serviu, por un período de 40 años. El día 10 de mayo de 2007, la organización dio comienzo a la construcción del complejo deportivo el cual significó una inversión de M\$ 4.000.000, financiada con aportes del Comité Olímpico de Chile por M\$ 1.500.000, y por el Instituto Nacional de Deportes de M\$ 2.500.000. Posteriormente en enero de 2009, iniciaron sus actividades operativas y administrativas.
- b) El Comité Olímpico de Chile se encuentra desarrollando el proyecto Recintos Deportivos Ciudad Parque Bicentenario Cerrillos Santiago 2023, del cual según repertorio 42-2023 de fecha 10 de enero de 2023 obtuvo tres terrenos en comodato, ID N° 2.579, 2.589 y 14.775, de parte del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, ubicados en Avenida Lo Errazuriz N° 6100, Población Ciudad Parque Bicentenario, Comuna de Cerrillos, con una superficie de 133.327 M<sup>2</sup>, por un período de 5 años, el cual podrá ser renovado por acuerdo entre las partes y a solicitud del COCH.. El proyecto está siendo financiado por el Instituto Nacional de Deportes por la suma que asciende a M\$ 6.499.337
- c) El Comité Olímpico de Chile el 01 de julio de 2023 firmó un contrato de Concesión con la Ilustre Municipalidad de la Reina, a fin de poner en funcionamiento el Centro de Entrenamiento Olímpico Juvenil La Reina 2023. Posteriormente, el 23 de noviembre de 2023, firmaron un anexo de Convenio y Concesión.

#### **NOTA 26. HECHOS POSTERIORES**

La Administración del Comité Olímpico de Chile no tiene conocimiento de otros hechos posteriores entre el 31 de diciembre de 2023 y la fecha de preparación de los presentes estados financieros (22 de abril de 2024) que los pudiesen afectar significativamente.